

## Keurmerk Brandveilig Gebruik Bouwwerken

Elk gebouw in Nederland dient brandveilig te zijn, of het nu gaat om bestaande of nieuwe gebouwen. Wettelijk is de eigenaar/gebruiker van het gebouw verantwoordelijk voor de brandveiligheid.

Door de complexiteit en versnippering van brandveiligheidseisen wordt het bijna ondoenlijk voor een eigenaar/gebruiker om te weten of deze voldoet aan alle eisen.

Met het BGB-Keurmerk wordt er een heleboel duidelijkheid gecreëerd. Hiermee heeft u een bewijs in handen, dat uw gebouw voldoet aan de minimale brandveiligheidseisen.

Een belangrijk bijkomend voordeel van het BGB-Keurmerk is, dat u hiermee aantoont bewust met brandveiligheid bezig te zijn.



### ▶ Hoe krijg ik een BGB keurmerk op mijn gebouw?

Obex is erkend, door het KIWA, om BGB-controles uit te voeren om tot het BGB-Keurmerk te komen.

Om tot een BGB-Keurmerk te komen dienen vele brandveiligheidsmaatregelen goed verzorgd te zijn. Bij de beoordeling wordt gekeken naar kernpunten en algemene punten.

Voorbeelden van kernpunten zijn o.a. brandcompartimentering, gebruiksvergunning, de mogelijkheid tot veilig vluchten en een ontruimingsplan.

Het niet voldoen aan een kernpunt betekent, dat het certificaat NIET kan worden verleend.

Voorbeelden van algemene punten zijn o.a. noodverlichting, blusdekens en plafondversiering.

Van deze punten moet minimaal 80% positief kunnen worden beantwoord.

Om het certificaat te verkrijgen geldt de volgende score:

- Kernpunten; 100% van de kernvragen moeten voldoen
- Algemene punten; 80% van de vragen moeten voldoen

### ▶ Geldigheid van het BGB-Keurmerk

Het Keurmerk is 1 jaar geldig. Jaarlijks dient het keurmerk verlengd te worden, waarmee de kwaliteit van de brandveiligheid gegarandeerd is.

### ▶ Voordelen voor U

- Verantwoordelijkheid van eigenaar c.q. gebruiker is aantoonbaar genomen
- Het gebouw wordt bij verbouw of nieuwbouw goed opgeleverd; installateurs en aannemers kunnen niet met verborgen gebreken opleveren
- Korting op verzekeringspremie bij verscheidene verzekeraars
- Uw gebouw is met BGB-Keurmerk aantrekkelijker voor eventuele huurders en/of kopers
- Aantoonbaar aan uw klanten dat u brandveiligheid serieus neemt
- Acceptatie van het Keurmerk door de brandweer
- Kwaliteit van brandveiligheid is gewaarborgd, ieder jaar wordt er een BGB-opname uitgevoerd

### ▶ Voor wie is het BGB-Keurmerk interessant?

Eigenlijk heel eenvoudig, voor iedere gebruiker/eigenaar:

- Die brandveiligheid serieus neemt
- Die behoefte heeft aan Totaal Keurmerk 'Brandveiligheid'
- Die zich positief wil onderscheiden t.o.v. andere partijen

### ▶ Interesse

Indien u geïnteresseerd bent in het keurmerk BGB, maken wij graag een persoonlijke afspraak met u. Hiervoor kunt u contact opnemen met ons, per telefoon 088-008 83 83, of per e-mail [info@obex.nl](mailto:info@obex.nl).



## DE MISSIE EN DE VISIE VAN OBEX

Obex is een onafhankelijke en klantgerichte ondernemende organisatie. Wij leveren hoogwaardige kennis op het vlak van preventieve brandveiligheid aan alle partijen binnen de zakelijke markt in Nederland, die betrokken zijn bij brandveiligheid.

De vormen waarin kennis wordt geleverd zijn advisering en cursussen op het vlak van Bouwkundige, Installatietechnische en Organisatorische brandveiligheid.

Obex ziet brandveiligheid als een serieus vakgebied. Hierin staat kwaliteit centraal en niet de kwantiteit. Brandveiligheid heeft altijd de prioriteit boven commerciële belangen.

Ons streven is om Dé Kennisleverancier op het gebied van preventieve brandveiligheid te worden binnen Nederland. Daarbij is Obex voor zowel klanten als werknemers een prettig mensgericht bedrijf. Het is leuk om bij én met Obex te werken.

Obex wil haar doelstellingen realiseren op een financieel dusdanige gezonde basis, dat de continuïteit van het bedrijf nimmer in gevaar komt.